

Révision générale du PLU

Atelier n°1 Approche Environnementale de l'Urbanisme®

Energie, climat et déplacements

Sainte-Gemme-Moronval



Ordre du jour

1- Premiers éléments de lecture de la commune de Sainte-Gemme-Moronval

- Le contexte énergétique et climatique,
- Les déplacements,
- Les liens entre urbanisation, contexte énergétique et déplacements

2- Débat et échanges

- Quelle vision de votre commune pour demain ?
- Quels sont les besoins en matière de déplacements à Sainte-Gemme-Moronval?

Qu'est-ce qu'un Plan Local d'Urbanisme ?

« P » comme Plan

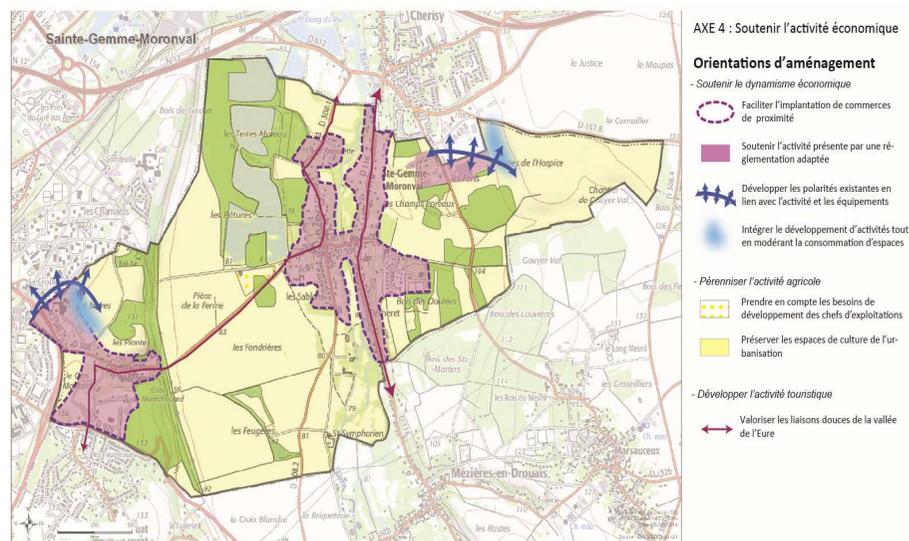
Le PLU organise et planifie le développement de la commune en matière d'urbanisme et de développement durable.

« L » comme Local

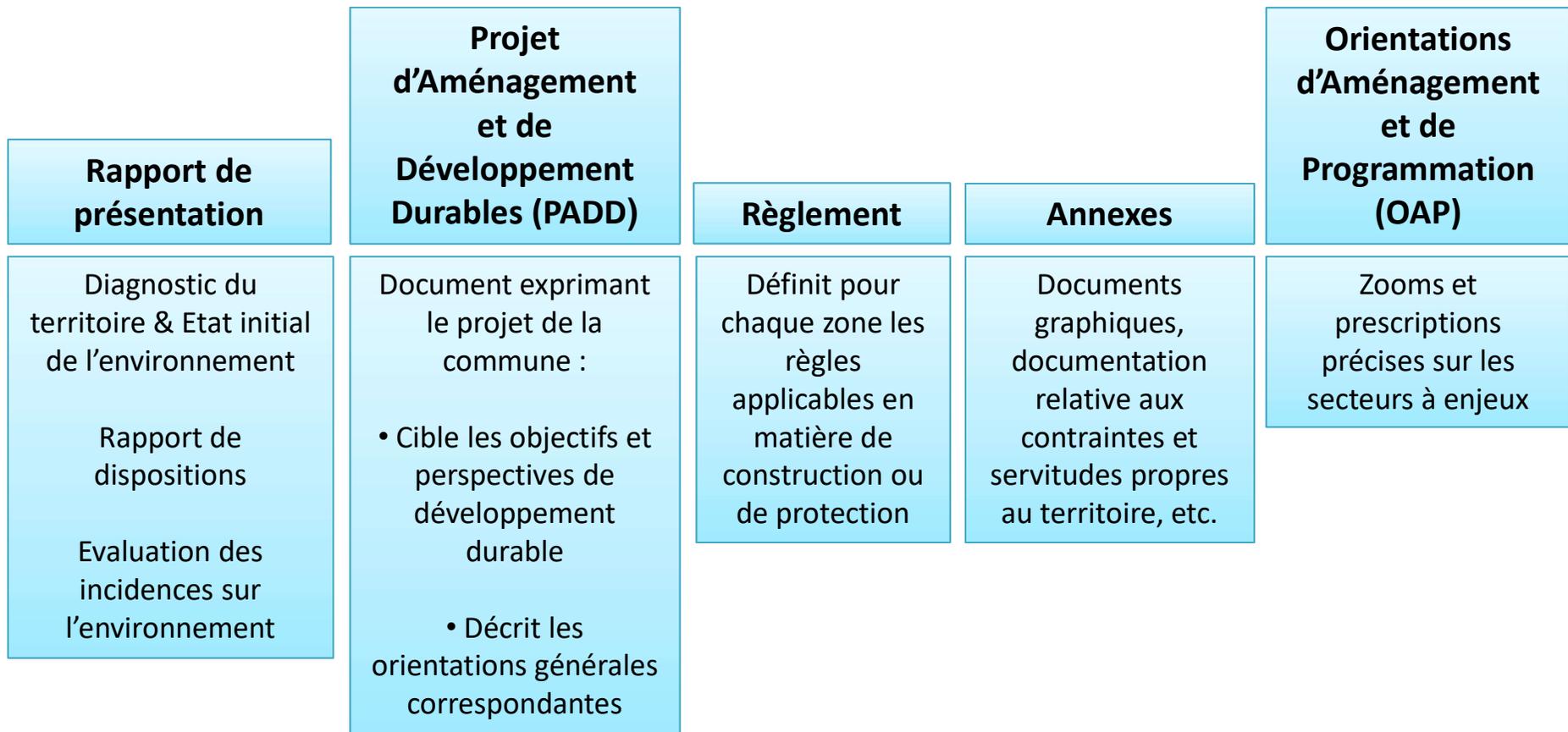
Le PLU s'applique sur l'intégralité du territoire et selon différentes zones.

« U » comme Urbanisme

Le PLU traduit en termes réglementaires les principaux objectifs et projets de la commune en fixant les règles d'urbanisme.



Qu'est-ce qu'un Plan Local d'Urbanisme ?

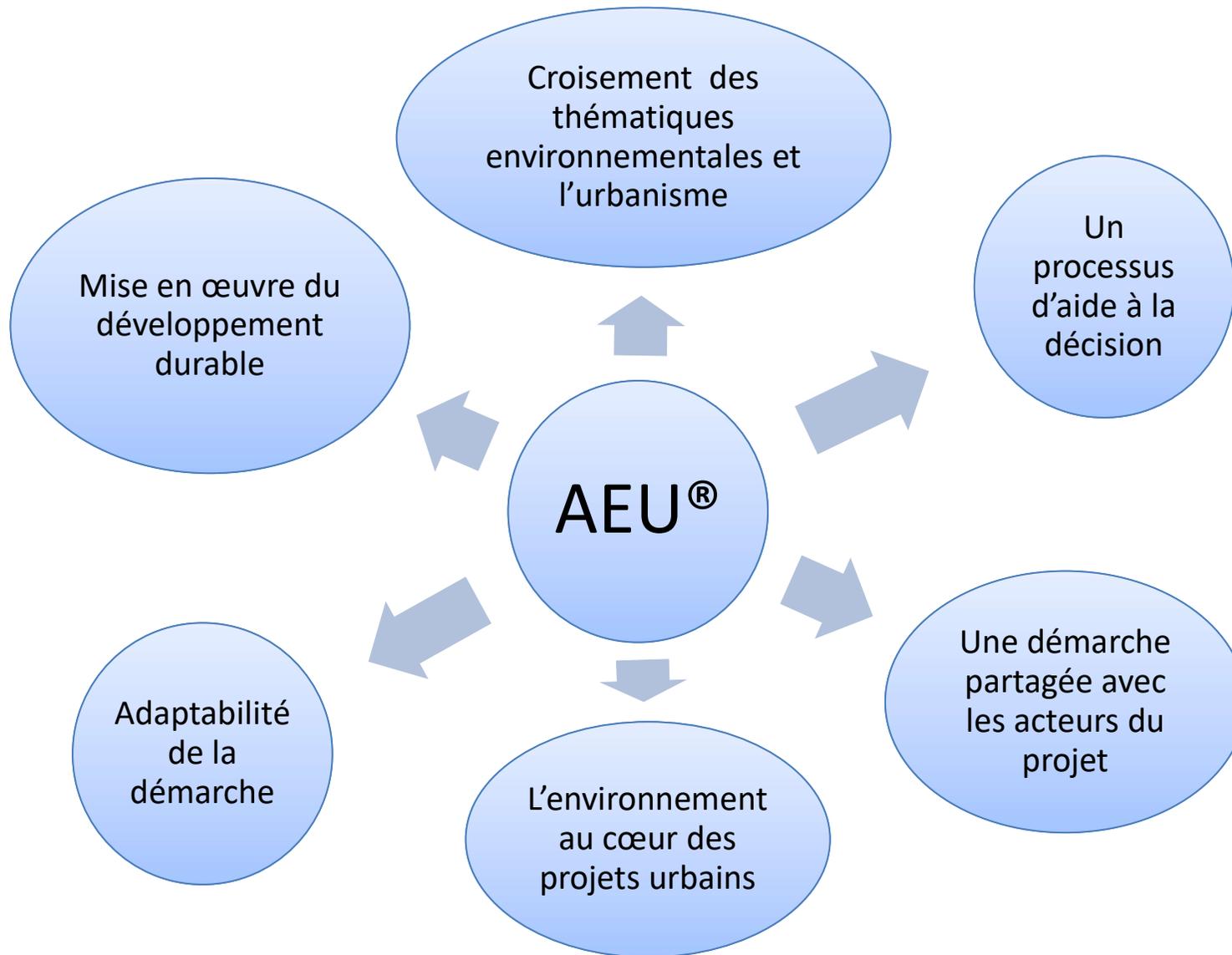


L'inscription du PLU dans une démarche de développement durable

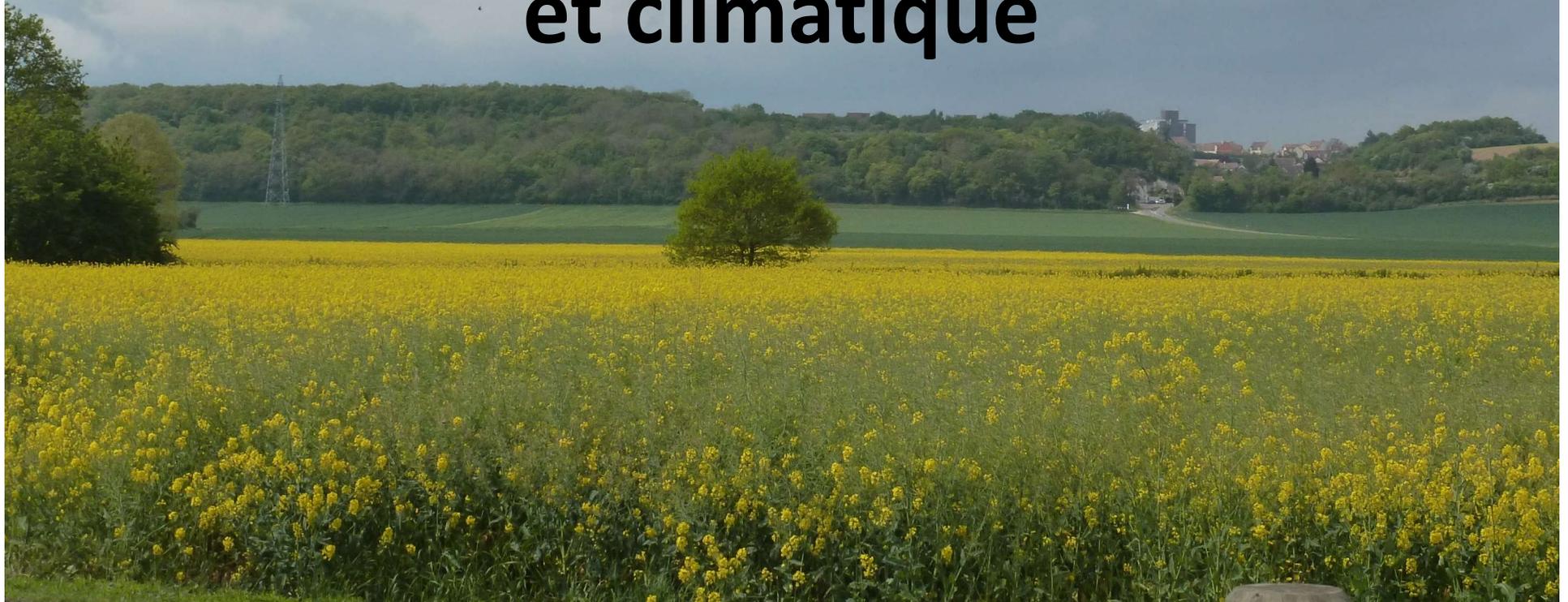
- Répondre à une obligation légale de mise en conformité par rapport aux prescriptions du Grenelle de l'Environnement et de la Loi d'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové.
- Programmer le développement global et cohérent du territoire communal :
 - Assurer un développement socio-spatial équilibré (démographie, économie...),
- Appréhender durablement la gestion de l'espace communal :
 - Réduction de l'étalement urbain et de la consommation d'espaces naturels et agricoles,
 - Protection de la biodiversité,
 - Prise en compte des objectifs nationaux de transition énergétique et de lutte contre le changement climatique (logement, consommation d'énergies...).



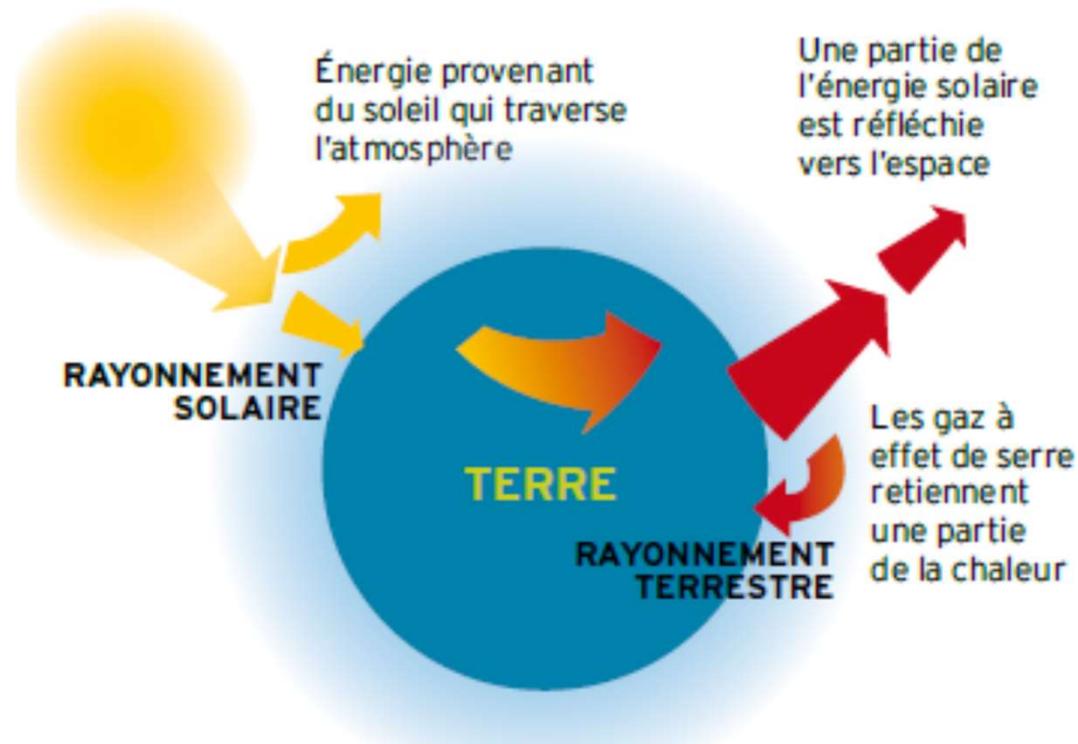
L'Approche Environnementale de l'Urbanisme®



Le contexte énergétique et climatique

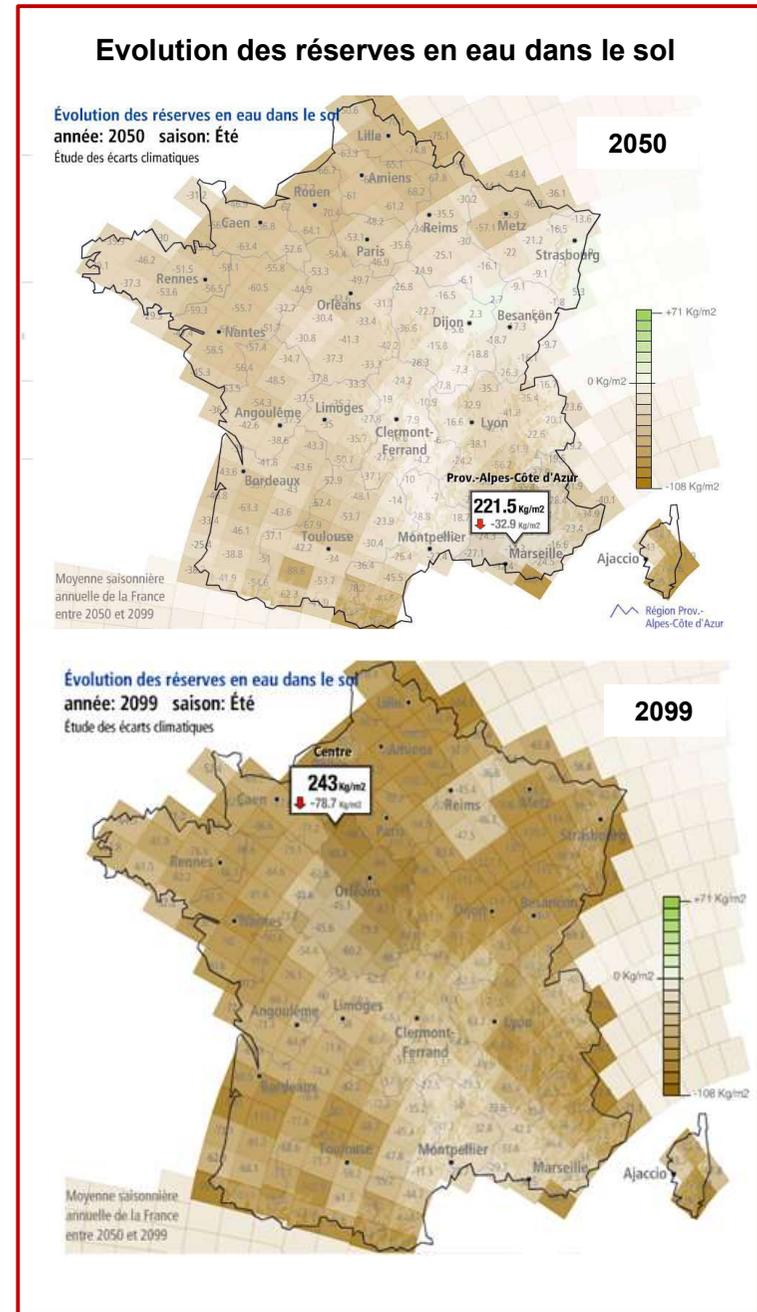
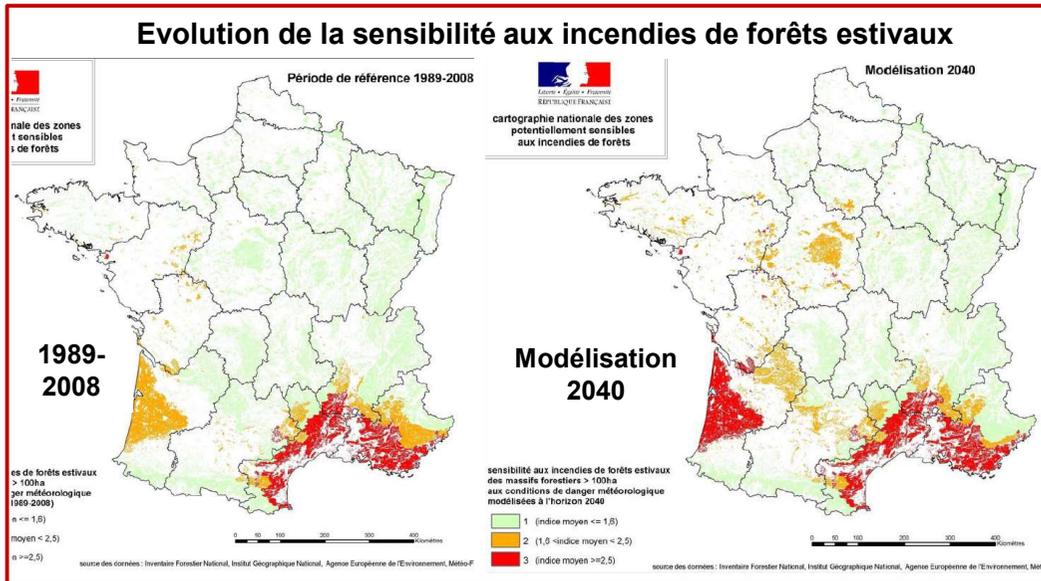
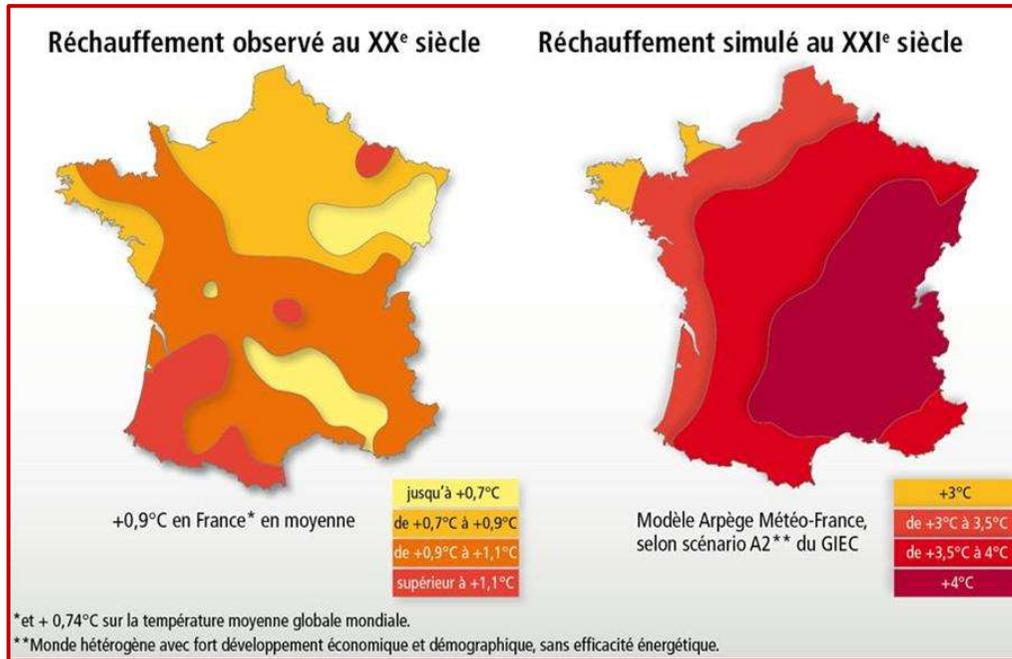


Le changement climatique



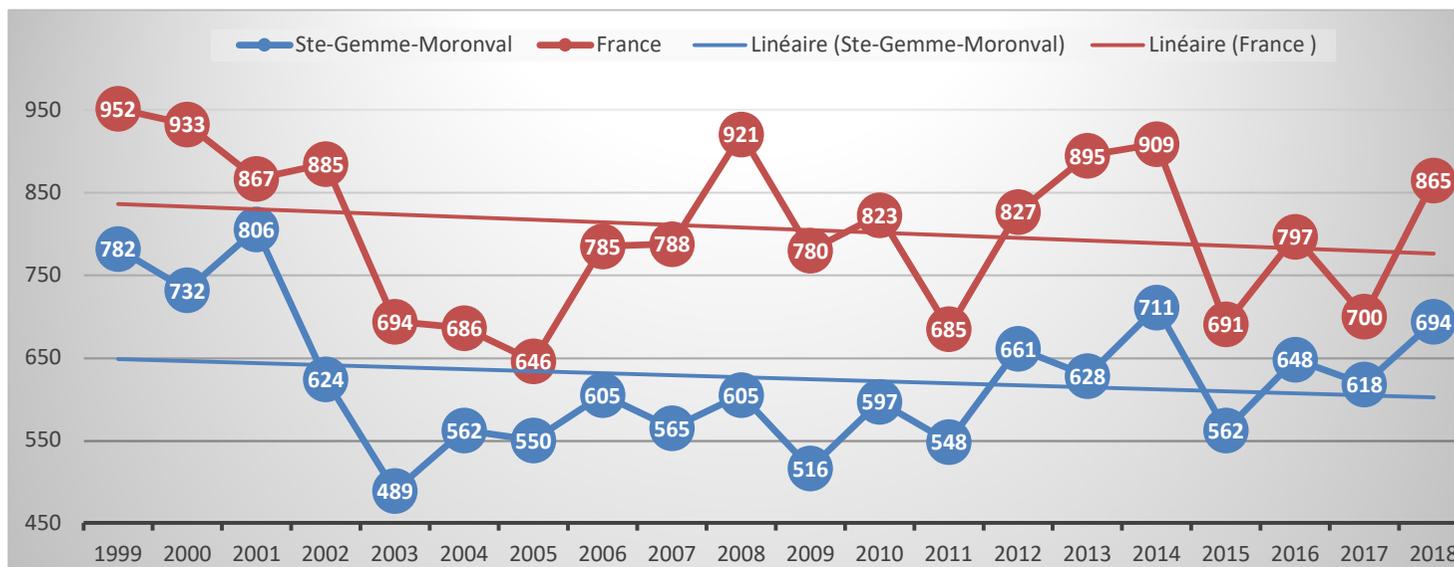
Si rien n'est fait pour réduire les émissions de gaz à effet de serre, les vignes se déplaceront de 1000 km au-delà de leur limite traditionnelle d'ici la fin du siècle. *Source rapport de la filière viticole au Ministère de l'Agriculture en 2011, site : www.notre-planete.info*

Les défis climatiques

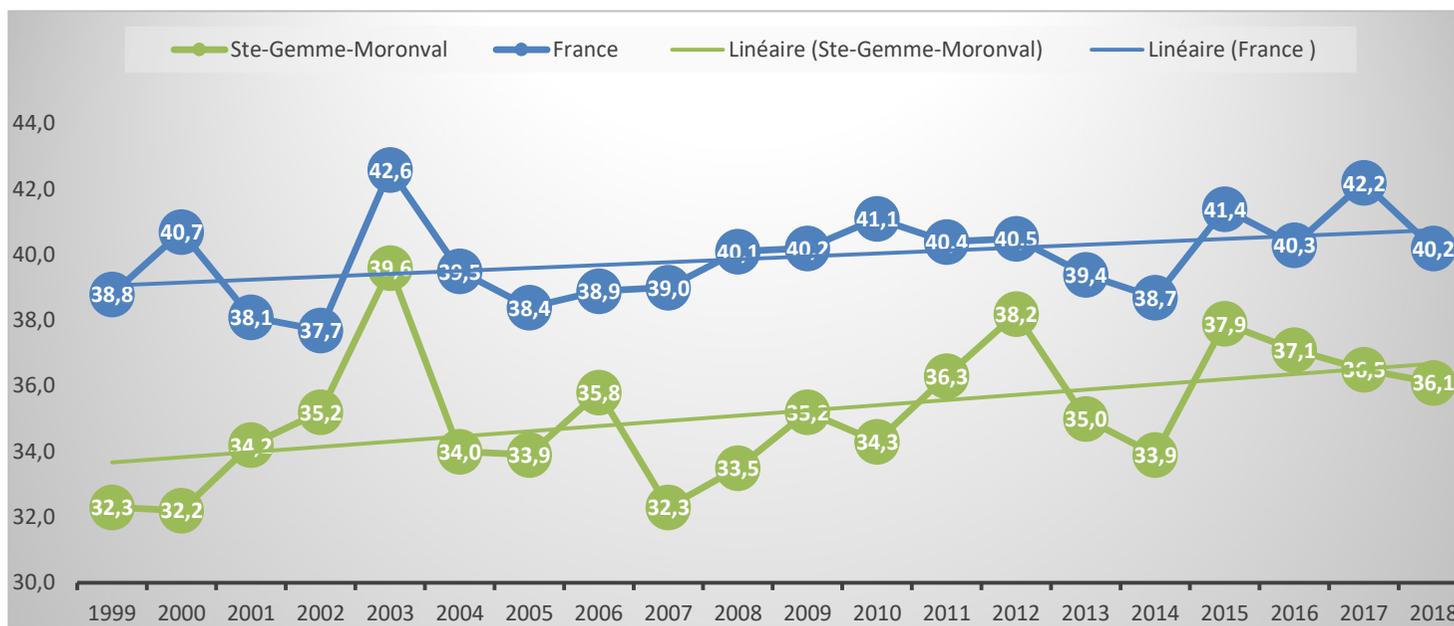


Le climat à Sainte-Gemme-Moronval

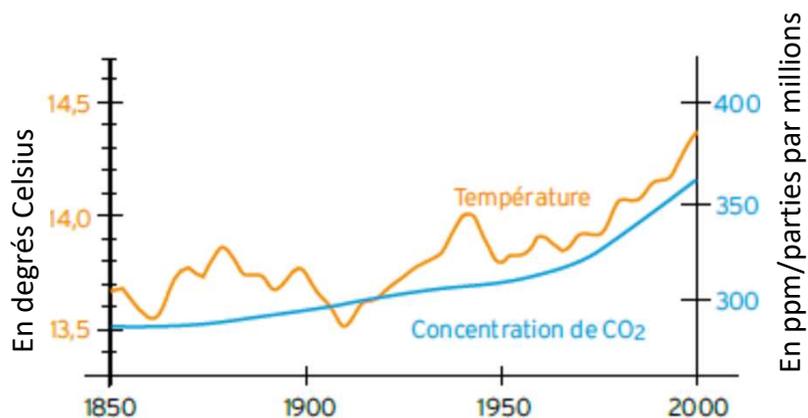
Evolution de la pluviométrie entre 1999 et 2015 (en mm)



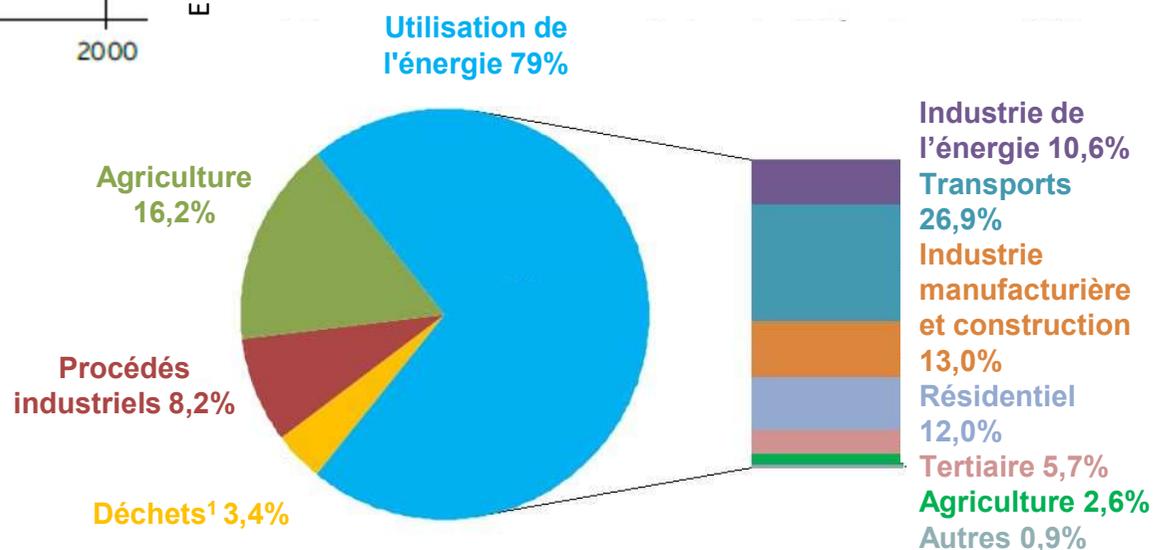
Evolution des pics de températures entre 1999 et 2018 (en degré)



Le climat et la consommation énergétique



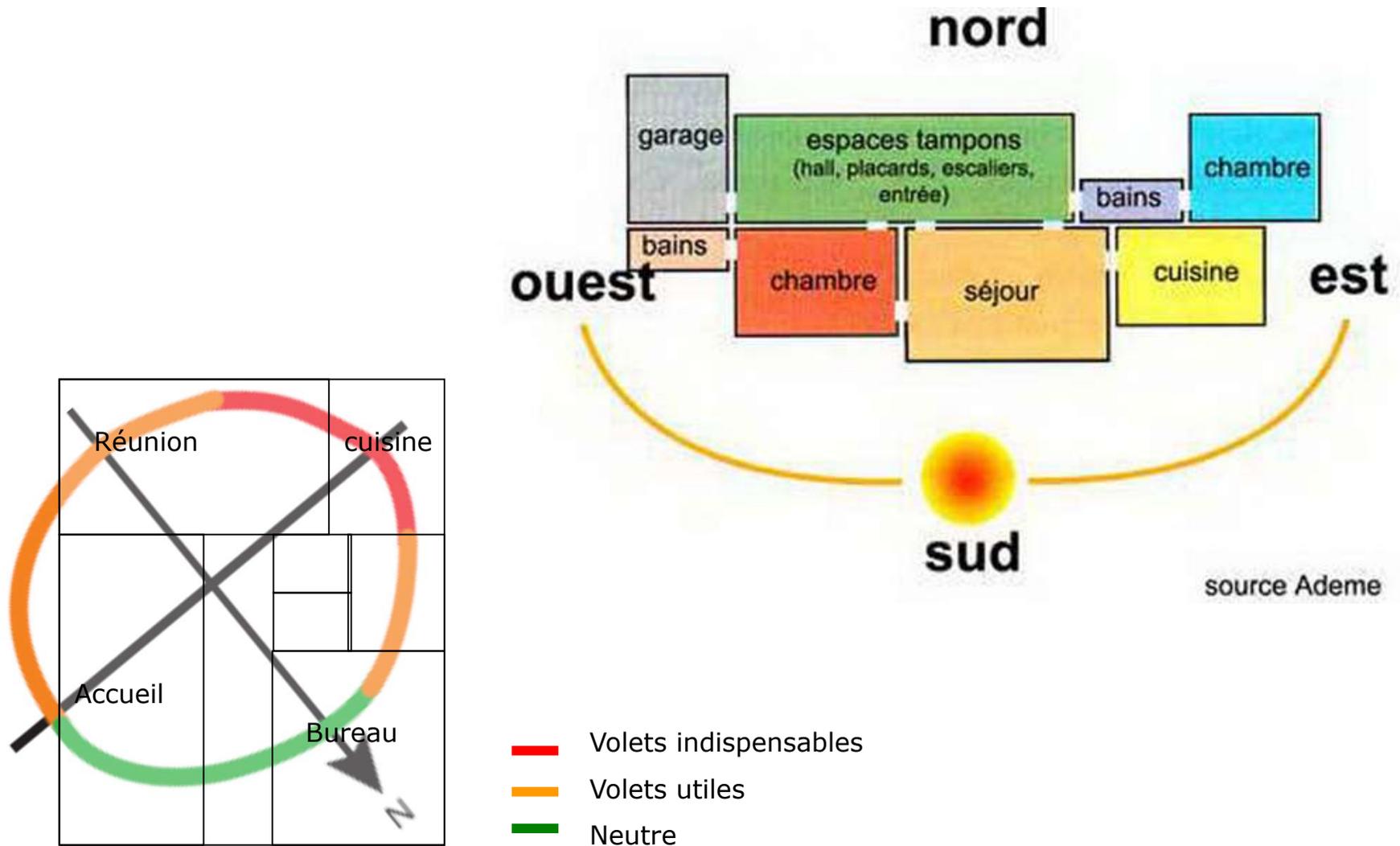
Répartition par source des émissions de GES² en France en 2013



Notes : ¹ = hors incinération des déchets avec récupération d'énergie (incluse dans « Industrie de l'énergie ») ; ² = hors utilisation des terres, leur changement et la forêt (UTCF)

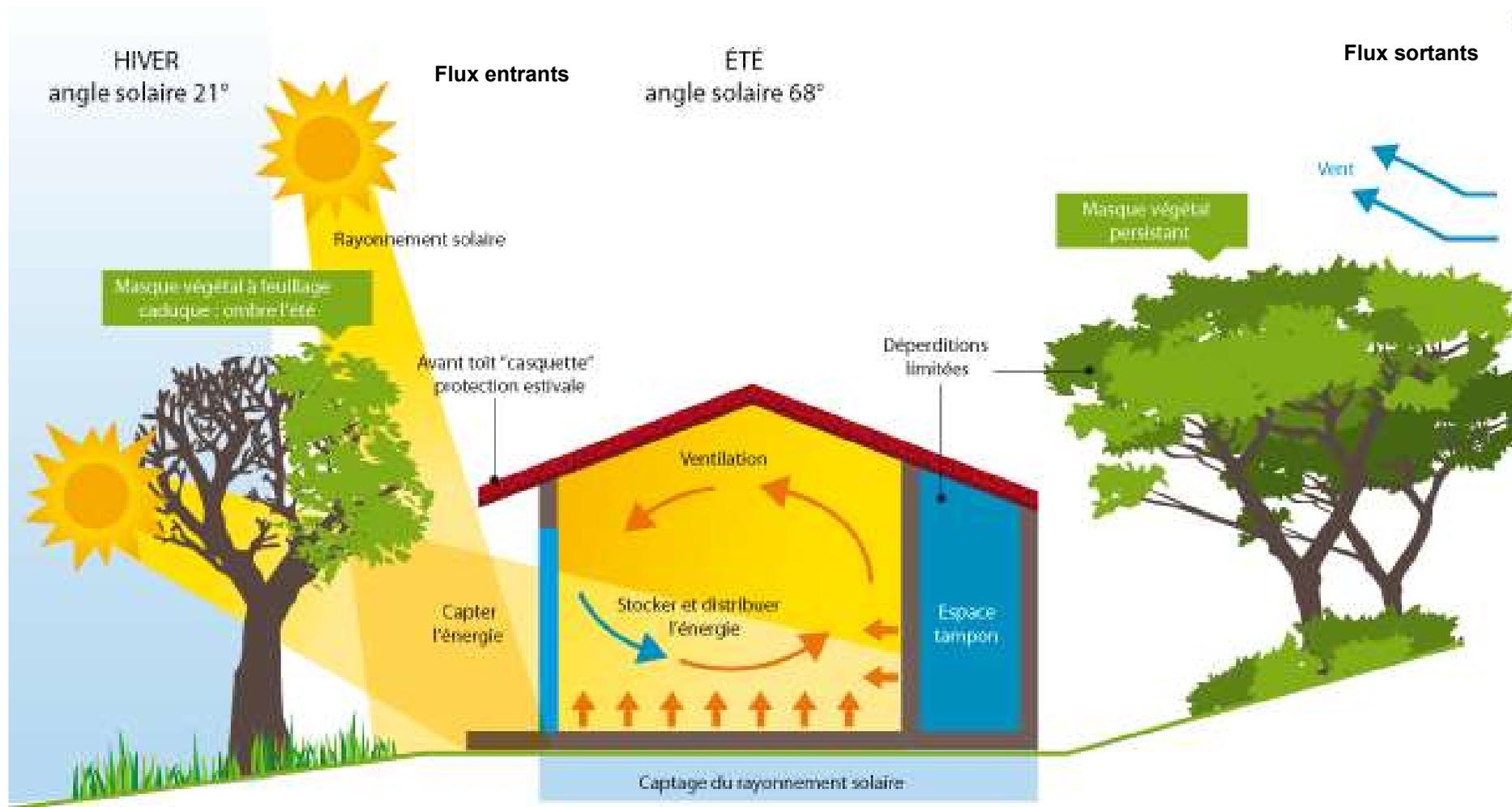
Comment agir pour soi et à son échelle ?

Confort : Orientation du bâtiment et zones potentielles d'inconfort thermique



Comment agir pour soi et à son échelle ?

Confort : Implantation du bâti et haie bioclimatique



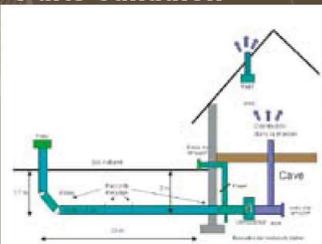
L'intégration des nouvelles normes : RT2012 – RT2020

Ventilation mécanique contrôlée



La VMC double flux est un système de ventilation mécanisée (qui souffle et aspire l'air dans chaque pièce) qui récupère les calories de l'air expulsé pour chauffer l'air neuf.

Puits Canadien



Le puits canadien récupère la chaleur du sous-sol (10-20°) comme apport calorifique de la maison

Éclairage

Maximisation de l'éclairage naturel, puits de lumière, choix des lampes à économies d'énergie ou LED ...
Autant de gestes qui mènent à une réelle économie d'énergie sur l'année.



Période hivernale (Pénétration lumineuse maximale)

Prélèvement extérieur

Stores extérieurs (protections solaire et thermique).

Circulation d'air en sous face (rafraîchissement naturel)

Certification

Les certifications sont garantes des performances de votre maison.



Période estivale (Exploitation solaire maximale)

Panneaux solaires thermiques

Panneaux photovoltaïques

production eau chaude sanitaire

production d'électricité

insert apport énergétique et grande zone de confort

Chauffage par plancher rayonnant basse température

Pompe à chaleur avec système de captage géothermique

Inertie thermique et haut pouvoir d'isolation thermique et acoustique des murs et de la couverture

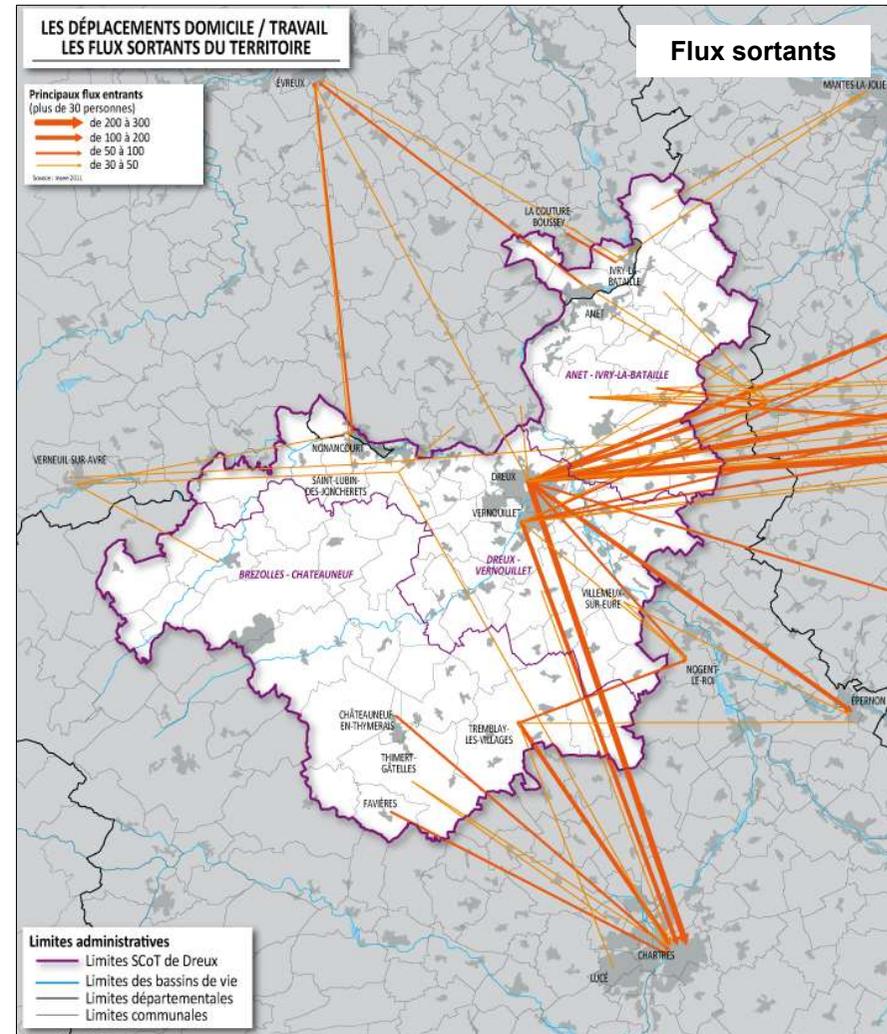
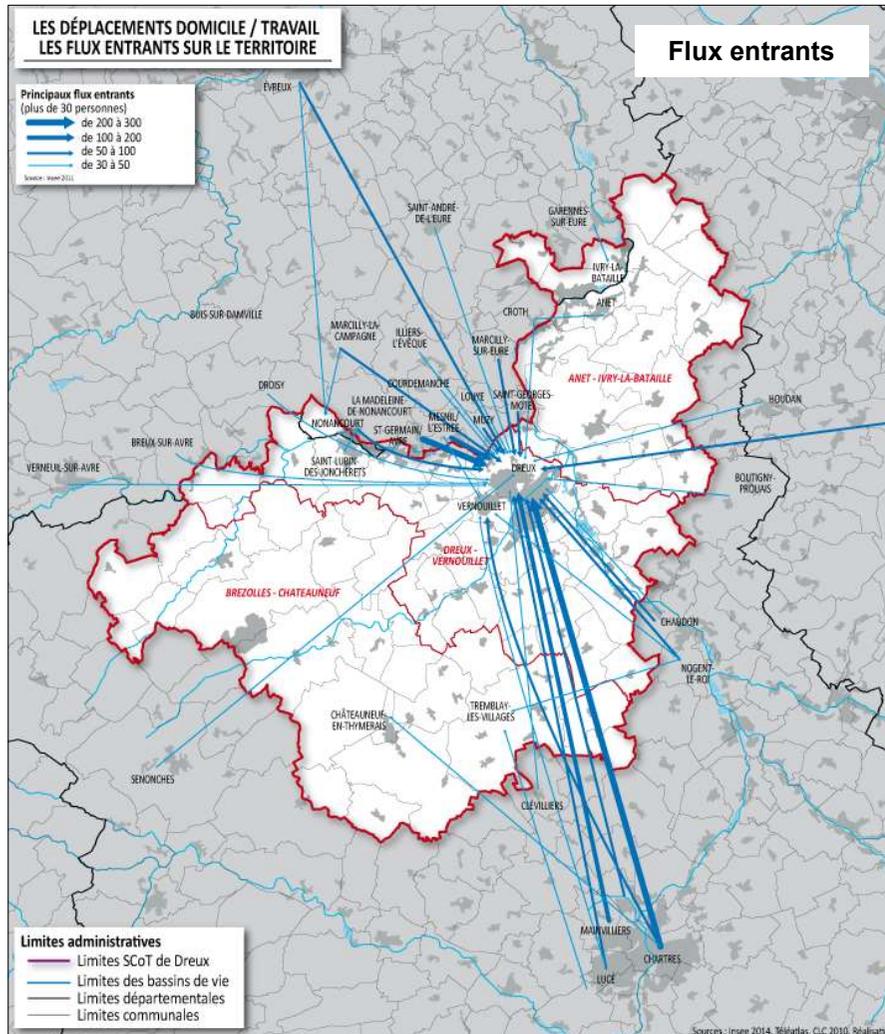
Récupération des eaux pluviales

Les déplacements

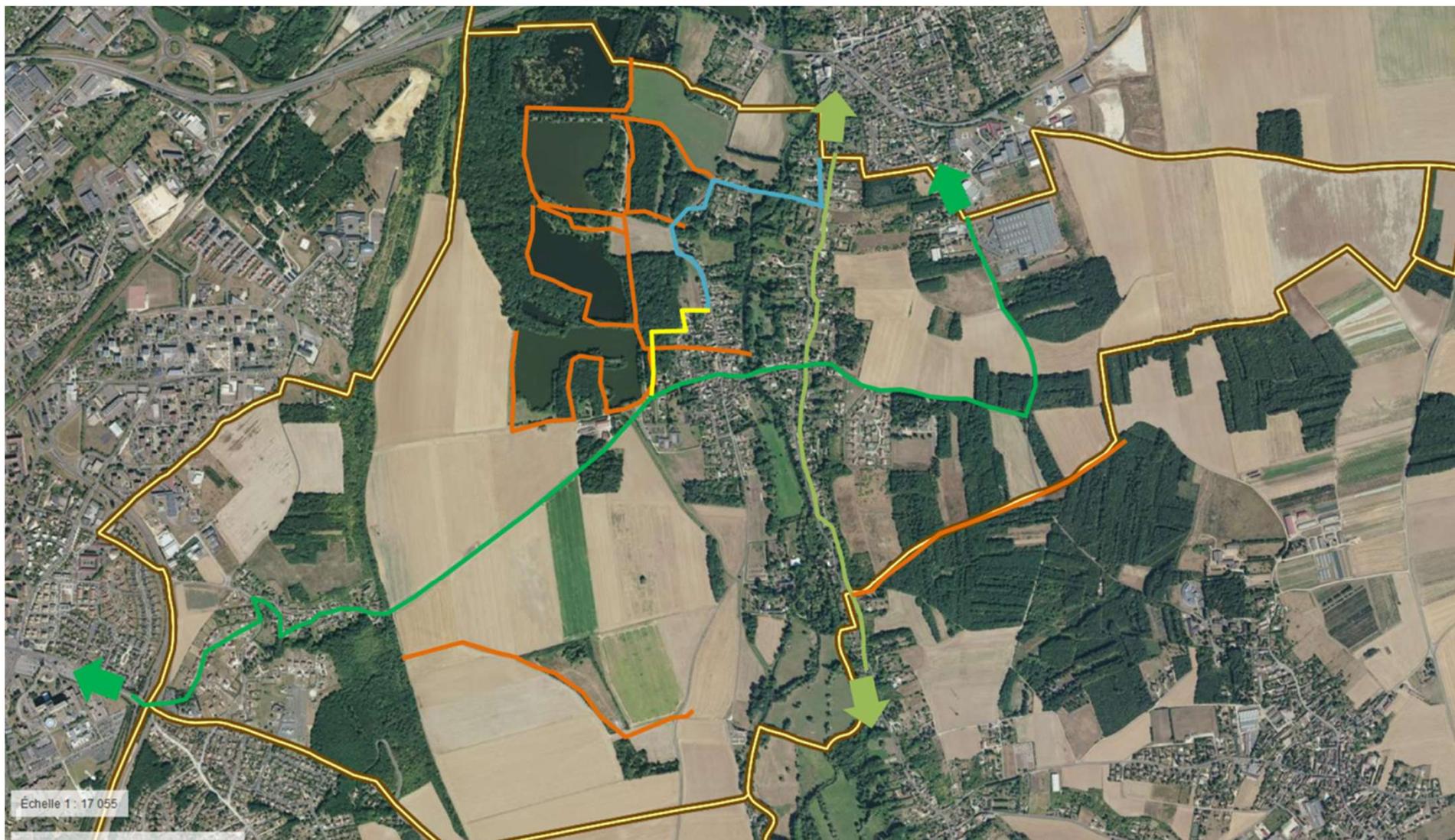


L'augmentation des déplacements

Une mobilité à plusieurs échelles



Les déplacements doux à Sainte-Gemme-Moronval



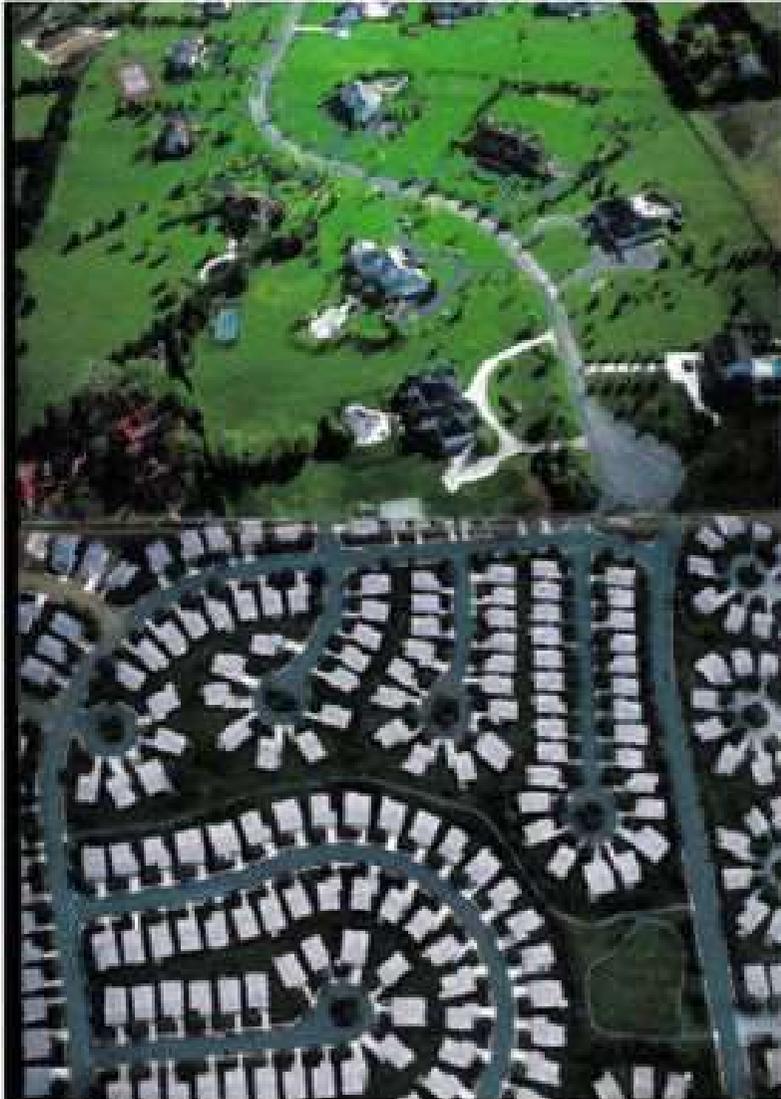
Échelle 1 : 17 055

- Parcours des boucles M et J sur la commune
- Vélo-route de la Vallée Royale de l'Eure
- Projet 2018 du réseau communal
- Réseau communal de liaisons avec circuit vélo
- Projet communal futur

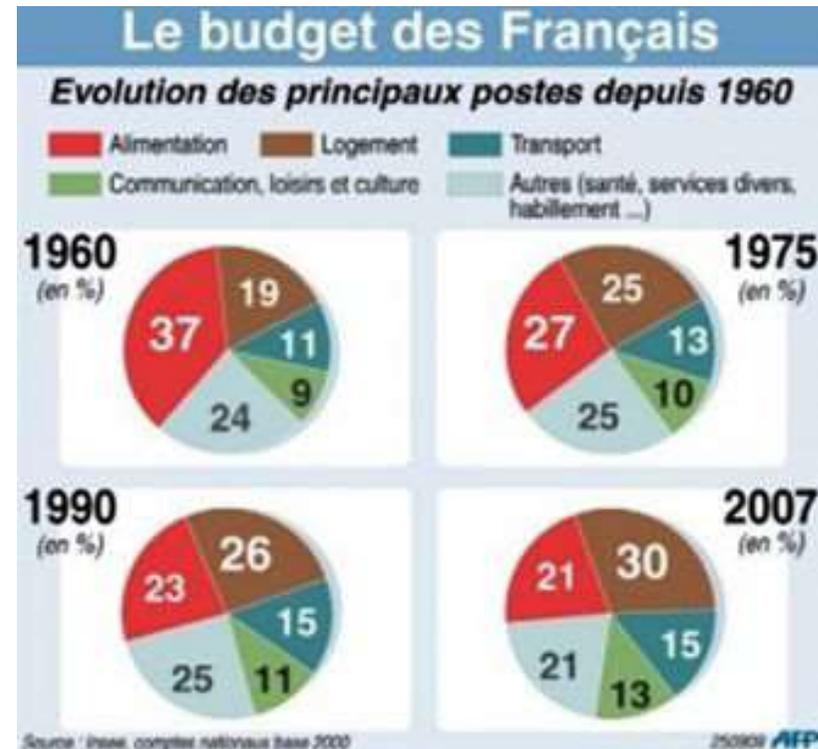
Les liens climats, énergies et urbanisation



Une urbanisation peu durable



USA, fin du 20^e siècle
Rem KOOLHAAS (dir) : Mutations



Les questions liées au PLU

Comment utiliser au mieux l'espace disponible ?

Quelle place réserver aux piétons et aux cyclistes ?

Quelle offre d'énergie proposer ?

Comment consommer moins d'énergie ?

Où développer les modes doux ?

Existe-t-il du stationnement vélo ?

Atelier n°2 – Démographie, Biodiversité et Formes d'Habitat

Jeudi 13 février 2020

A 18h30